

平成 15 年 12 月 3 日

各 位

会 社 名 株式会社ユー・エス・エス  
代表者名 取締役社長 服 部 太  
(コード番号 4732 東証・名証第1部)  
問合せ先 財務部長 山 中 雅 文  
(TEL. 052 - 689 - 1129)

## 固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、平成 15 年 12 月 3 日付けで下記内容のとおり固定資産の取得に関する契約の締結を行いましたので、お知らせします。

### 記

#### 1. 取得の理由

当社は、名古屋会場（愛知県東海市）における E L V（End of Life Vehicle：使用済み車）オークション出品台数増加に伴い、この分野における専用オークション会場建設を目的として愛知機械工業株式会社との不動産売買契約の締結により、名古屋市港区昭和町に土地および建物を取得いたしました。

同土地・建物は、当社の主力オークション会場である名古屋会場から約 2 km 北に位置しております。同建物を改築することにより、現在名古屋会場の 1 コーナーとして運営している E L V オークションを独立させるとともに、広い駐車場を確保することにより、現在 1 開催 800 台前後のオークション出品台数を 1 開催 1,500 台の規模に拡大することを目指します。

#### 2. 取得資産の内容

所 在 地	名古屋市港区昭和町14番24
面 積	土地:112,177.88㎡ 建物:83,386.17㎡
取 得 価 額	30億6千万円

#### 3. 決済の方法

全額現金決済

4. 取引先の概要

商号	愛知機械工業株式会社		
本店所在地	名古屋市熱田区川並町2番12号		
代表者	代表取締役社長 中川 正人		
資本の額	85億18百万円（平成15年3月31日現在）		
大株主 (平成15年3月31日現在)	氏名または名称	所有株式数	発行済株式の総数 に占める割合
	日産自動車(株)	37,560千株	41.43%
	日本マスタートラスト 信託銀行(株)(信託口)	3,335千株	3.67%
	第一生命保険相互会社	2,493千株	2.74%
主な事業内容	エンジン、マニュアルトランスミッションおよびCVTなどの自動車部分品の製造販売		
当社との関係	なし		

5. 取引の日程

平成15年12月3日 契約締結  
平成15年12月31日 物件受渡し

6. 今後の見通し

当期の業績への影響はありません。  
その後の業績予想につきましては、逐次開示いたします。

以上